

Tilvalg





Innhold

Vi ønsker å tilby et hjem hvor du kan være med å sette ditt personlige preg på boligen. Vi håper denne tilvalgsbrosjyren kan bidra til det.

Intro	6
Farger	8
Gulv	10
Ildsted	14
Gips/listefritt	18
Dører	20
Fliser	22
Tilvalg	26
Notater	28



Illustrasjonsbilder



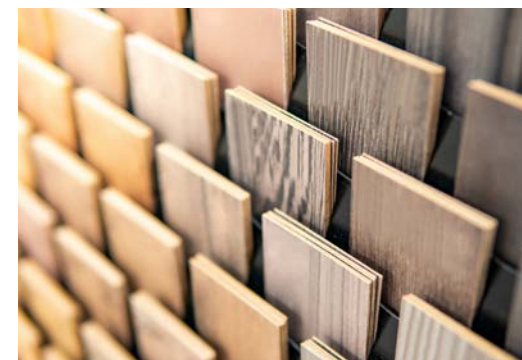
“

Linda har et brennende engasjement for interiør og inspirasjon.



Tilvalg av prisvinnende interiørdesigner

Vår fastprisserie er et stort satsningsområde og vi ønsker ikke å overlate noe til tilfeldighetene. Interiørdesigner Linda Elmin kom tidlig på banen og har blant annet tatt unike fargevalg til alle husene våre samt sett på tilvalg slik at du kan føle deg inspirert.



Linda Elmin er kjent som en av gründerne bak Hviit.no som både er en interiørbutikk på nett og en prisvinnende inspirasjonsblogg. Som interiørdesigner stiller hun høye krav til både kvalitet og design for å kunne skape et tidløst og varig interiør.

Skandinavisk formspråk

Alle våre hus er tegnet og produsert i Norge. Linda har en filosofi om

å skape funksjonelle og moderne hjem for sine kunder og har et skandinavisk formspråk som passer perfekt til Hedalm Anebyhus.

Gjennomtenkte valg

Linda har tatt oppgaven på strak arm og lagt ned mange timer i å ta de rette valgene for Hedalm Anebyhus. I tillegg til å reise rundt til ulike butikker for å ta og føle på produktene har hun også

studert plantegningene for alle hus slik at ingenting er overlatt til tilfeldighetene. Linda har et brennende engasjement for interiør og inspirasjon og hennes overordnede mål for dette oppdraget var å gjøre et hus til et hjem.

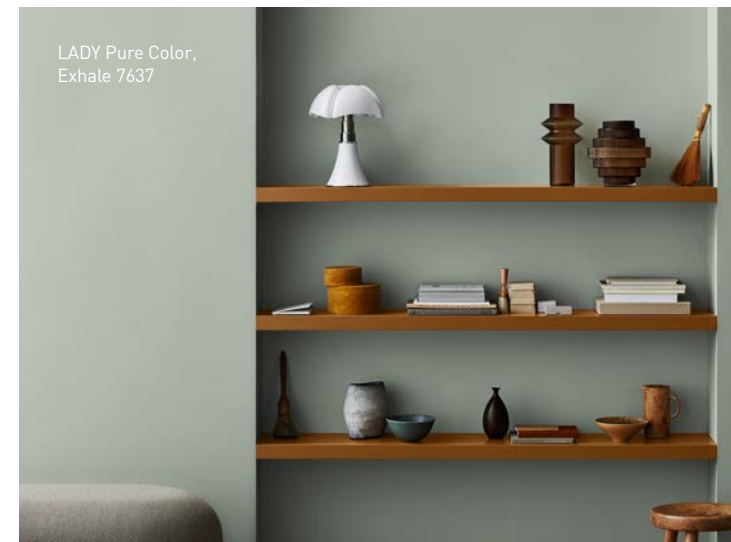
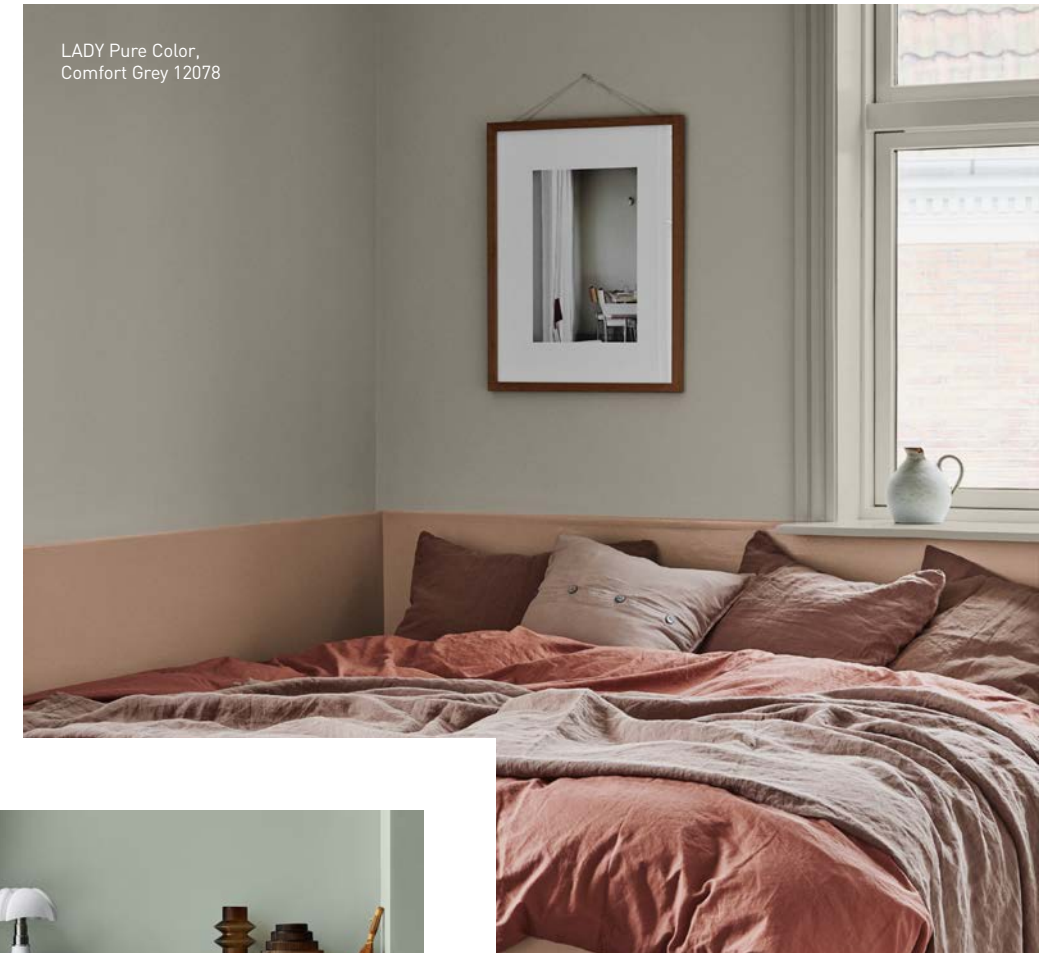
Farger

Farger er med å gjøre et hus til et hjem. Linda har mange års erfaring med å fargesette både boliger og offentlige rom og vet viktigheten av å skape noe unikt. Derfor er det satt 7 unike fargepaletter slik at hvert eneste hus i fastprisserien føles spesiell.

Fargepalett brukt på huset Apollis

Alle fargepalettene er satt sammen for å gi en god atmosfære i alle rom og en rolig base i boligen. Fargene er tidløse men allikevel helt oppdatert på dagens trendbilde med sobre, duse nyanser som virkelig fremhever arkitekturen i huset.

Paletten er valgt ut med tanke på at du selv kan sette ditt personlige preg på interiør med møbler, belysning og tekstiler. Helt uavhengig av hvilken stil du selv har.



Opp til deg

Hvis du ønsker hvite flater/vegger i hele huset er dette også naturligvis mulig.



Valg av gulv

Alle gulvene er nøye utvalgt til å harmonere med fargevalget i de ulike boligene.

Gulvet er rommets største flate. Som standard har vi valgt en klassisk 3-stavs eikeparkett som gir et lunt og godt uttrykk. Som tilvalg kan du for eksempel velge brede 1-stavs i lys eller naturfarget eik. Om du virkelig leter etter den eksklusive følelsen er Shade Eik Antique White Plank et meget godt valg.

Tips: Husk å velg samme materiale på trappetrinn for et mer helhetlig inntrykk.



Standard: Eik 3-stavs parkett hvit mix Harmoni

Eik Hvit Mix er en 3-stavs hvitlasert kvalitetsparkett med herlig spill og noe innslag av kvist. Når man legger på hvitlasering så fjerner man de store kontrastene og oppnår et flott spill som varierer mellom grått og hvitt. En av fordelene med lyse gulv er at de lett lar seg kombinere med andre farger.

Inkludert i standard pris



Parkett Shade eik essence

Shade Eik Essence inngår i kolleksjonen Shade fra Tarkett. Dette er et vakkert og tidløst gulv med naturlig farge. Lasering av gulvet gir et rom som føles både uttrykksfullt og lunt.

2-stav tilleggspris: 115 pr.m²

1-stav tilleggspris: 580 pr.m²



Parkett Shade eik cotton white (14 mm 1-stav matt 2 m)

Eik Cotton White er et flott lasert 1-stavs parkettgulv som lener seg mykt mot hvite og grå toner. Dette er et vakkert og hvitlasert gulv i myke toner som passer godt inn i moderne, nordiske hjem hvor fargene er lyse og duse. Matt lakk og fasede langsider understreker et eksklusivt preg.

Tilleggspris: 315 pr.m²



Shade Eik Antique White Plank (14 mm 1-stav)

Parketten for dem som ønsker et tidløst og eksklusivt gulv. Dette er brede og lange bord kombinert med riktig hvitfarge. Eik Antikk White er en eik som har ett strøk med lakk som inneholder hvite pigmenter for å lysne utseendet i forhold til ordinær eik.

Tilleggspris: 775 pr.m²



Laminatgulv grand alu champs elysees (12,3 mm)

Champs Elysess er en bestselger - og det er ikke uten grunn. Dette er laminatgulv som minner om et tradisjonelt og naturtro parkettgulv.

Tilleggspris: 30 pr.m²

Valg av ildsted

En peisovn gir både god stemning og mye varme på kjølige høstkvelder og kalde vintermånedene.

Men det er like viktig med en peis som ser vakker ut hele året og som passer til ditt nye hjem. Peisovn Duo 5 er standard men Linda har satt opp fire andre alternativer til deg slik at du garantert skal finne din drømmepeis. Dette er peiser med godt innsyn til flammene og med et design som står i stil med resten av interiøret. Linda har naturligvis tatt hensyn til arkitektur, planløsning og romfølelse og har gjort anbefalinger på utvalgte ildsteder til de ulike husene.

Tips: Tenk på ildstedet som et møbel som skal passe til ditt interiør og som står i stil med boligens arkitektur.



Standard: Peisovn Duo 5

En klassisk peisovn med stort innsyn til flammene, rett forfra. Denne peisovnen tar liten gulvplass og passer godt på rettvegg og fritt i rommet, har ikke innsyn fra siden.

Inkludert i fastpris.

Duo 5 passer til alle husene.



Peisovn Duo 2

Nordpeis Duo 2 har sideglass som gir flott innsyn til flammebildet. Peisovnen har en praktisk vednisje til oppbevaring av veden i siden.

Tilleggspris: kr 3100,-

Duo 2 passer til alle husene.



Peisovn Duo 6

Duo 6 kleber har topp og sider dekket med spesielt utvalgt kleberstein. Den tradisjonelle kleberstenen gir peisovnen et elegant utseende og i sokkelen har den et praktisk rom med dør. Denne peisovnen tar liten gulvplass og passer godt både i hjørnet, på rettvegg og fritt i rommet.

Tilleggspris: kr 1750,-

Duo 6 passer til Reitebo, Løvis og Sverrebos.



Peisovn Duo 1

Nordpeis Duo 1 pidestall med stor glassdør og sideglass, har et flott innsyn til flammene. Denne peisovnen passer like godt i hjørnet som på rettvegg.

Tilleggspris: kr 0,-

Duo 1 passer til alle husene.



Peisovn Box sort M/n -20 innsyn fra 3 sider

Nordpeis BOX er praktisk modulsystem som oppfyller alle tekniske og estetiske krav til et ildsted. Store og små oppbevaringsmoduler settes enkelt sammen med magneter. Med dette kan kunden sette sammen et mer tilpasset illsted. Box med innsatsen N-20U har glass på tre sider som gir deg ekstra godt innsyn til flammene Box har i tillegg doble glass som gir ekstra god forbrenning selv på lav effekt. Box kan monteres fritt i rommet med en ekstra bakvegg (tilbehør). Ovnens har mulighet for ekstern luftstilførsel og har gulvplate i klart glass som tilbehør.

Tilleggspris: kr 17100,-

Box passer til Funkis, Frankis og Apollis.



Gips og listefritt vs plater og lister

Moderne hjem med rene linjer er drømmen for mange. Og da skal det være listefritt, mener Linda.

Standard: Gips og listfritt

Listfrie vegg og tak er populært i nye og moderne boliger samt i funkishus der rene linjer er viktig. Derfor har vi det som standard i alle våre husmodeller.

Plater og lister

Skulle du ikke være noe stor tilhenger av listfritt i overgang tak/vegg kan vi tilby ferdigmalte plater fra Sandermoen som tilvalg uten ekstra kostnad.



Valg av dører

Ved første øyekast kan to ulike dører se ganske like ut. Men forskjellene kan være store.

Det viktigste med en innerdør er faktisk det som er usynlig, nemlig innsiden. Når du velger dører, bør du naturligvis velge et design som passer hjemmet ditt, men også tenke på hvilken funksjon døren skal ha.

Er dere en stor familie kan det å ha støyreducerende dører for eksempel være veldig praktisk.

Linda har valgt ut to flotte dører som passer godt til alle husene og som har alle kvaliteter en innerdør bør ha.



Speildør: Compact 3 Advance-line

Compact er en eksklusiv massiv formpresset dør med hele linjer. Dørene er konstruert rundt en massiv lydisolerende kjerne som gir en støydempende effekt. Disse dørene har også en ekstra holdbar finish som er enkel å holde ren.

Tilleggspris fra Style 03: kr 970 /stk



Glatt dør: Stable advance-line

Stable er en dør som står for enkelthet og nordisk minimalisme. De rene linjene og den massive kjernen gir et rent og stilrent uttrykk, samtidig med at det oppnås en lydreduserende effekt.

Tilleggspris fra Easy: kr 780/stk

Dempelist

Dersom døren skal fungere optimalt som en vesentlig del av innredningen i hjemmet ditt, må den ha en behagelig og dempet lukning. Løsningen er en dempelist som enten leveres montert i din karm eller løst. Bruk av dempelist i karm gir også en støydempende effekt mellom rommene.

Tilleggspris for dempet list i karm: kr 260/stk

Valg av fliser til bad

Det å starte dagen på lekkert bad er en deilig hverdagslukus for de fleste av oss. Derfor er det viktig lage en oase der man kan trekke seg litt tilbake.

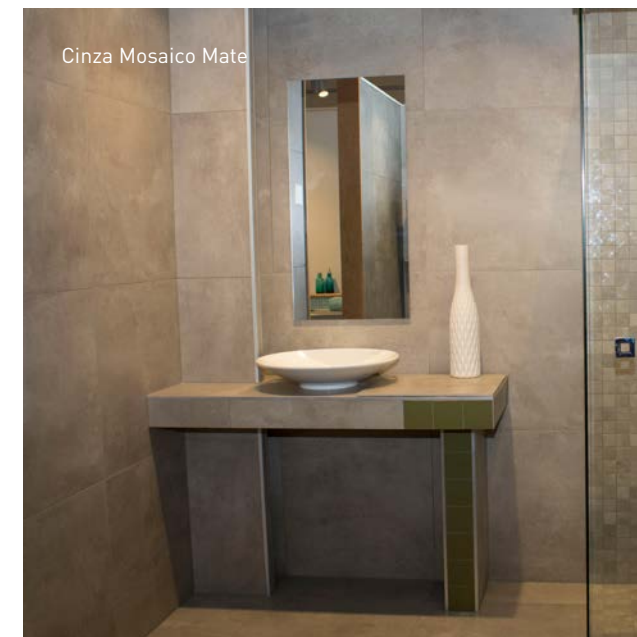
Her kan du velge matte fliser i myk beige, klassisk grå eller tidløst mørkegrått. Den matte overflaten gir et lunt og mykt inntrykk. Velg en nyanse, men bruk gjerne ulike størrelser på flisene for å få et gjennomtenkt design. Mosaikkflisene på 5x5 cm legges med flere fuger og får en mer ru overflate som gjør gulvet mer sklisikkert og er et godt valg i dusjen for en barnefamilie.

Velger du 30x60 cm kan de legges både stående og liggende. Liggende veggfliser gjør at rommet føles bredt og stående fliser kan gi et inntrykk av større takhøyde. Store fliser på alle flater kan faktisk få rommet til å virke større. De største flisene som er 60x60 cm legges med færre fuger og er litt enklere å holde rene.

Tips: Selv om badet har andre materialer enn øvrige rom er det viktig at uttrykket passer til resten av boligen og den stilen du ønsker.

Priser:

Standard flis koster kr. 300 pr.m². Ønsker du derimot å oppgradere til en flis som f.eks koster kr. 500 pr.m² betaler du differansen, altså 200,-.



Valg av fliser til gang

Når du skal velge fliser til gang kan det være lurt å ikke kun tenke estetikk. Gulvet i en gang får ofte røff behandling og vi tar med oss både grus og gjørme inn. Linda sitt beste råd er å tenke at gulvet skal tåle hverdagen og velg fliser ut i fra det.

Når Linda valgte ut fliser la hun også vekt på å velge farger som er tidløse og moderne. Det kan være du ønsker å selge boligen en gang i fremtiden og da kan det være lurt å velge noe som allment akseptert og som holder seg over tid.

Linda har valgt ut mørke fliser til gangen av den enkle grunn at det gir rommet et lavere tyngdepunkt og skitt blir mindre synlig. Hvilken størrelse man velger på flisene er litt smak og behag. Linda har foreslått to valg i form av 30x60 og 30x30.

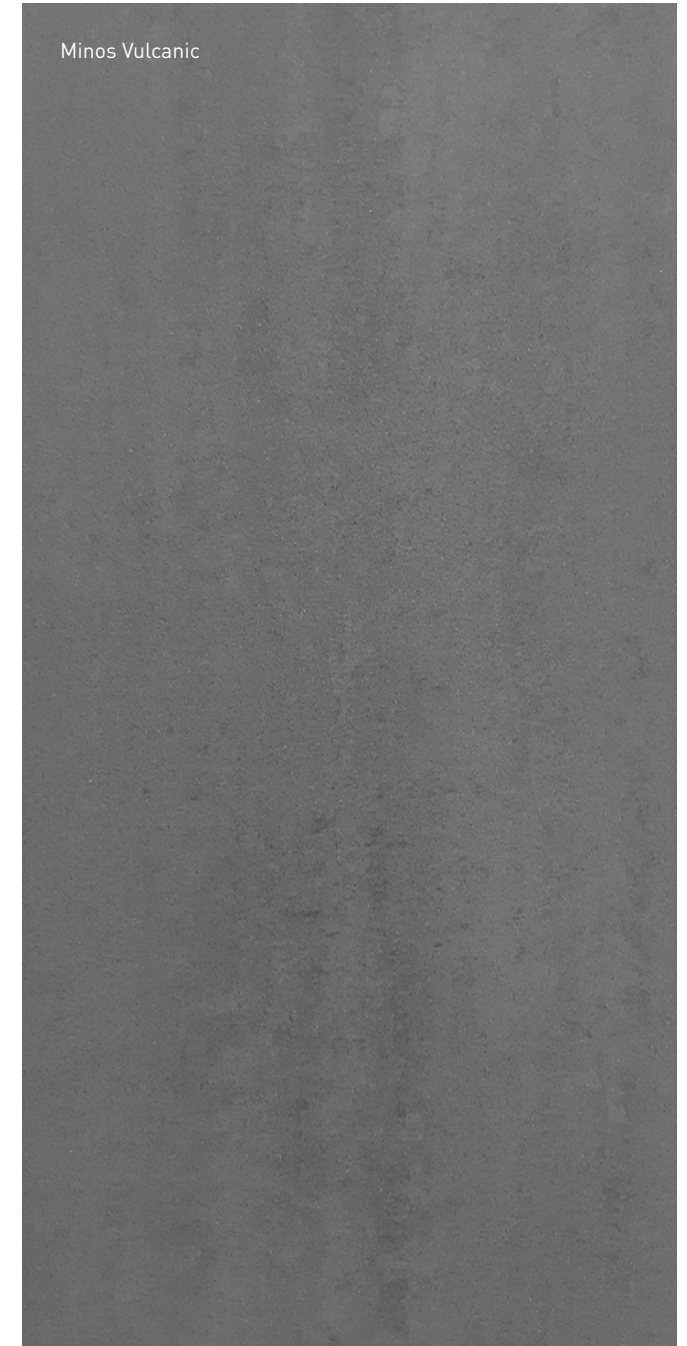
Priser:

Standard flis koster kr. 300 pr.m².
Ønsker du derimot å oppgradere til en flis som f.eks koster kr. 500 pr.m² betaler du differansen, altså 200,-.

Glade Antracite



Minos Vulcanic



Tilvalg

Farger

- ☐ Standardfarger
- ☐ Hvite vegger

Gulv

- ☐ Standard: Eik 3-stavs parkett hvit mix Harmoni
- ☐ Parkett Naturlasert eik
- ☐ Parkett Hvitlasert eik
- ☐ Eksklusiv parkett
- ☐ Laminat

Ildsted

- ☐ Standard: Peisovn Duo 5
- ☐ Peisovn Duo 2
- ☐ Peisovn Duo 6
- ☐ Peisovn Duo 1
- ☐ Peisovn Box sort M/n -20 innsyn fra 3 sider

Gips og listefritt vs plater og lister

- ☐ Standard: Gips og listfritt
- ☐ Plater og lister

Valg av dører

- ☐ Speildør: Compact 3 Advance-line
- ☐ Glatt dør: Stable advance-line
- ☐ Dempelist

Fliser bad

- ☐ Grespor Glade 5x5 cm
- ☐ Grespor Glade 30x60 cm
- ☐ Grespor Glade 60x60 cm

Fliser gang

- ☐ Glade Antracite 30x60 cm
- ☐ Glade Antracite 30x30 cm
- ☐ Minos Vulcanic 30x60 cm
- ☐ Minos Vulcanic 30x30 cm



Notater

Notater

Hedalm Anebyhus forbeholder seg retten til å foreta endringer i konstruksjon, våre materialvalg samt valg av leverandører under en forutsetning av dette ikke endrer opprinnelig funksjon, kvalitet, prisen eller rominndelingen. Hedalm Anebyhus tar forbehold om trykkfeil i beskrivelse.

*Med hjerte
for din bolig*

hedalm-anebyhus.no

HEDALM ANEBYHUS AS

firmapost@hedalm-anebyhus.no

62 58 00 00